

## Bolagsordning för Årehus AB

Bakgrund

### Ändringsförteckning

| Datum             | Ändring                 |
|-------------------|-------------------------|
| KF 2015-02-27 §8  | Revidering              |
| KF 2017-10-19 §80 | Revidering §8 Styrelsen |
|                   |                         |

### Innehållsförteckning

|   |   |
|---|---|
| § 1 Firma .....                             | 2 |
| § 2 Säte.....                               | 2 |
| § 3 Verksamhetsföremål.....                 | 2 |
| § 4 Ändamålet med bolagets verksamhet.....  | 2 |
| § 5 Fullmäktiges rätt att ta ställning..... | 2 |
| § 6 Aktiekapital.....                       | 2 |
| § 7 Antalet aktier .....                    | 2 |
| § 8 Styrelsen .....                         | 2 |
| § 9 Revisorer .....                         | 3 |
| § 10 Lekmannarevisor .....                  | 3 |
| § 11 Kallelse till bolagsstämma .....       | 3 |
| § 12 Ärenden på årsstämma .....             | 3 |
| § 13 Räkenskapsår.....                      | 3 |
| § 14 Firmateckning .....                    | 3 |
| § 15 Inspektionsrätt .....                  | 3 |
| § 16 Ändring av bolagsordning.....          | 3 |

## **§ 1 Firma**

Bolagets firma är Årehus AB

## **§ 2 Säte**

Styrelsen har sitt säte i Åre kommun

## **§ 3 Verksamhetsföremål**

Bolaget har till föremål för sin verksamhet

- att inom Åre kommun förvärva, sälja, äga och förvalta fastigheter eller byggnader, bygga bostäder, affärslokaler och kommunala verksamhetslokaler.

## **§ 4 Ändamålet med bolagets verksamhet**

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Åre kommun. Vidare ska bolaget tillhandahålla lokaler för den kommunala verksamheten genom att äga och/eller förvalta dessa fastigheter.

Bolaget får inte bedriva verksamhet som inte är förenlig med denna bolagsordning, gällande ägardirektiv och den kommunala kompetensen.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Likvideras bolaget ska dess behållna tillgångar tillfalla Åre kommun.

Kommunstyrelsen kommer enligt 6 kap 1 a § kommunallagen fatta årliga beslut huruvida verksamheten varit förenlig med det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

## **§ 5 Fullmäktiges rätt att ta ställning**

Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Åre kommun möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas. Bolaget ska följa de ägardirektiv som kommunfullmäktige utfärdar.

## **§ 6 Aktiekapital**

Aktiekapitalet skall uppgå till lägst 1 000 000 kronor och högst 4 000 000 kronor.

## **§ 7 Antalet aktier**

Antalet aktier ska vara lägst 2 000 och högst 8 000.

## **§ 8 Styrelsen**

Styrelsen består av minst tre och högst sju ledamöter med högst fem suppleanter. Representant från kommunledningskontoret ska väljas in som ordinarie ledamot.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Åre kommun för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa val till kommunfullmäktige.

## § 9 Revisorer

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor med en ersättare.

Revisorns och ersättarens uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

Revisorernas berättelse ska framläggas senast två veckor före ordinarie bolagsstämma.

## § 10 Lekmannarevisor

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisorer ska kommunfullmäktige i Åre kommun utse en lekmannarevisor.

## § 11 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma skall ske skriftligen tidigast fyra och senast två veckor före stämman.

## § 12 Ärenden på årsstämma

På årsstämma ska följande ärenden förekomma till behandling:

1. Val av ordförande vid stämman
2. Upprättande och godkännande av röstlängd
3. Val av en eller två justerare
4. Prövning av om stämman blivit behörigen kallad
5. Årsredovisning, revisionsberättelse och lekmannarevisorns granskningsrapport
6. Beslut om
  - a. fastställelse av resultat- och balansräkning
  - b. disposition beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
  - c. ansvarsfrihet för styrelseledamöter och verkställande direktör
7. Arvoden till styrelsen och revisorerna
8. Val av revisor och revisorsersättare
9. Annat ärende som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen.

## § 13 Räkenskapsår

Kalenderår ska vara bolagets räkenskapsår.

## § 14 Firmateckning

Bolagets firma tecknas av de personer, två i förening, som styrelsen utser. Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot eller verkställande direktör att teckna bolagets firma.

## § 15 Inspektionsrätt

Kommunstyrelsen i Åre kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möte på grund av författningsreglerad sekretess.

## § 16 Ändring av bolagsordning

Denna bolagsordning för inte ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Åre kommun.