

2024-05-31

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Enligt 6 kap. 5–7 §§ miljöbalken ska kommunen göra en undersökning av miljöeffekter när en ett program eller en detaljplan upprättas eller ändras, för att avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning upprättas enligt PBL 4 kap 34 §.



Första steget i undersökningen är att identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Checklistan som följer är ett stöd för att identifiera och värdera olika omständigheter. Checklistan är utformad efter 5 § Miljöbedömningsförordningen (MBF) (2017:966) samt om det är ett projekt enligt 4 kap 34§ PBL, även 10–13 §§ MBF.

Nästa steg är att genomföra ett undersökningssamråd med länsstyrelsen och andra kommuner som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen. Syftet med undersökningssamrådet är att det ska bidra med information till kommunens bedömning om detaljplanens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om kommunen kommer fram till att genomförandet av detaljplanen eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan redan innan undersökningssamrådet behöver det inte genomföras.

Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen ta ställning till om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller inte. Detta ska göras genom att kommunen fattar ett särskilt beslut. Om planen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt det särskilda beslutet ska skälen för bedömningen redovisas i planbeskrivningen.

2024-05-31

Information om planen

Planens syfte:
Utökning av industriverksamhet för Nord-Locks verksamhet.

Allmän beskrivning av området:
Planläggning av området syftar till att skapa förutsättningar för framtida utveckling av verksamheten Nord-Lock genom expanderings av verksamhetsbyggnader, både för tillverkning, lager samt personalutrymmen.

Fastigheterna mäter till ytan cirka 0,8 ha respektive 2 ha. Den mindre fastigheten Halabacken 1:22 används i huvudsak för parkering och där finns ett tält av mer permanent karaktär med byggnadsarea om 200 kvadratmeter. Industriverksamheten pågår i huvudsak inom fastigheten Halabacken 1:27 som har beviljats bygglov i olika omgångar för totalt 9050 kvadratmeter byggnadsarea.

Öster om fastigheten utgörs marken av åkermark. Norr om de båda fastigheterna sträcker sig väg 321 i nordväst-sydöstlig riktning. Marken norr om väg 321 utgörs av skogsmark.

De båda fastigheterna skiljs åt av en allmän väg som staten är väghållare för. Till söder och väster om de båda fastigheterna finns enbostadshus. En bäck med strömningsriktning från norr mot söder sträcker sig delvis över och mellan de båda fastigheterna.



Sammanfattande bedömning av planförslagets miljöpåverkan	Planförslagets genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.
---	--

2024-05-31

Motivering

Motiverat ställningstagande om betydande miljöpåverkan utifrån bedömning av miljöaspekter.

Om förslaget till detaljplan till detaljplan innebär att planområdet får tas i anspråk för att anlägga vissa åtgärder (MKB projekt) så ska undersökningen om betydande miljöverkan omfatta ytterligare aspekter i bedömningen om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Enligt miljöbedömningsförordningen 10 - 13 §§ ska undersökningen då även ta hänsyn till:

- verksamhetens eller åtgärdens utmärkande egenskaper,
- verksamhetens eller åtgärdens lokalisering, och
- de möjliga miljöeffekternas typ och utmärkande egenskaper.

I undersökningen om betydande miljöpåverkan bedöms planförslaget i detta tidiga skede, inte kunna medföra betydande miljöpåverkan enligt den undersökning som genomförts. Genom MKB direktivet och markens ianspråktagande för industri har kommunen dessutom undersökt om verksamheten kan vara orsaken till att planens genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan.

Kommunen gör bedömningen att på grund av att verksamheten är befintlig, tillståndspliktig med befintliga (och relativt nya) tillstånd och baserat på den undersökning om betydande miljöpåverkan som gjorts, att detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

De risker som finns identifierade bedöms kunna hanteras inom planprocessen eller redan prövas genom de tillståndsprövningar som görs parallellt för verksamheten. Kommunen gör bedömningen att de risker som föreligger kopplat till verksamhetens produktion inuti byggnaden prövas av Länsstyrelsen genom tillstånd och därför inte bör prövas under flera lagstiftningar.

2024-05-31

Övrigt Övriga aspekter att beakta i planarbetet.	I samband med undersökningen om betydande miljöpåverkan bedöms följande aspekter fortsatt undersökas och/eller utredas under planarbetet: - Geoteknisk utredning för området - Dagvattenutredning - Bullerutredning (verksamhetsbuller samt trafikbuller från eventuell flytt av Kvisstlevägen) - Trafikutredning för potentiell flytt av väg - Risk för explosionsrisk och farligt gods - Övergripande naturvärdesinventering för dikeskanter och vid ianspråktagande för ny vägdragning
--	---

Undersökning av betydande miljöpåverkan	
Bedöms planen vara förenlig med översiktsplanen?	☒ Ja ☐ Nej ☐ Delvis
Finns mellankommunala eller regionala intressen? Finns fördjupad översiktsplan? Finns program?	Motivering: Av översiktsplanen framgår att verksamheter med liknande omgivningspåverkan bör om möjligt placeras nära varandra. Skrymmande verksamheter som förutsätter väl fungerande logistik bör lokaliseras till transportmässigt gynnsamma lägen där de inte riskerar att störa omgivningen visuellt eller funktionsmässigt. Det framgår också av ÖP att Nordlock är en mycket viktig arbetsgivare inom kommunen och att expansion av den befintliga verksamheten bör möjliggöras. Ingen fördjupad översiktsplan eller program finns för området.

2024-05-31

Kumulativa effekter Finns andra projekt, planer eller program som tillsammans med den planerade åtgärden kan få konsekvenser för miljön och som kan leda till betydande miljöpåverkan?	Inga pågående eller planerade planer eller program finns i området som skulle kunna leda till samlade kumulativa effekter.
---	---

Verksamheter och åtgärder som kan medföra betydande miljöpåverkan (4 kap. 34 § PBL)	
Enligt PBL 4 kap 34 § finns ett antal specifika situationer som förväntas medföra betydande miljöpåverkan (BMP) om planen medför att marken får tas i anspråk för något följande ändamål: • industriändamål • ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt • en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar • en hamn för fritidsbåtar • ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse • en permanent campingplats • en nöjespark • en djurpark	☒ Ja ☐ Nej Motivering: Detaljplanen omfattar industriändamål genom tillverkningsindustri av metallprodukter med tillhörande lager, kontor och personalutrymmen. <i>Genomförandet av planer för de uppräknade användningsområdena ska inte automatiskt antas medföra betydande miljöpåverkan. Undersökningen ska bedöma om det är någon av de uppräknade verksamheterna som är orsaken. Undersökningen om betydande miljöpåverkan ska samtidigt utgå från 5 § och 10 – 13 §§ MBF.</i>
Verksamheter och åtgärder som förväntas medföra betydande miljöpåverkan (7 kap 28 a § MB)	
Kan detaljplanens genomförande innebära åtgärder eller verksamheter som påverkar ett Natura 2000-område på ett betydande sätt? Kan detaljplanens genomförande innebära åtgärder eller verksamheter som påverkar särskilda skyddsområden enligt Europaparlamentets och rådets direktiv 2009/147/EG av den 30 november 2009 om bevarande av vilda fåglar?	☐ Ja ☒ Nej Motivering: Inga Natura2000 område finns i närhet till området och inte heller finns några skyddade områden gällande fåglar i närheten. <i>Väg in åtgärder från eventuellt angränsande projekt som tillsammans får kumulativa effekter.</i>
Anger planen förutsättningar för att bedriva sådana verksamheter eller vidta sådana åtgärder som anges i tredje avdelningen Miljöbalken eller 6 § Miljöbedömningsförordningen?	☒ Ja ☐ Nej Om ja, beskriv verksamhet eller åtgärd: Tredje avdelningen MB – 9 kap 1 §.



2024-05-31

	Befintlig och planerad verksamhet är tillståndspliktig enligt miljöbedömningsförordningen och tillhör tillståndsplikt (B), något som innebär att verksamheten och åtgärder prövas av Länsstyrelsen. I och med att verksamheten är befintlig finns tillstånd för verksamheten där det går att utläsa att Länsstyrelsen utgår från verksamhetskod 28.30, vilken gäller för anläggning för 1. beläggning av metall på annat sätt än genom kemisk eller elektrolytisk ytbehandling, om verksamheten ger upphov till mer än 10 kubikmeter avloppsvatten per kalenderår, eller 2. våt trumling av annan metall än aluminium eller stål, om verksamheten ger upphov till mer än 10 kubikmeter avloppsvatten per kalenderår.
--	---

3 kap MB - Grundläggande bestämmelser för hushållning med mark- och vattenområden	
Aspekter att förhålla sig till	Obetydligt påverkade, ekologiskt känsliga områden Brukningsvärd jordbruksmark Riksintresse för rennäringsen enligt 3 kap. §5 (om påverkan, se rutin för konsultationsordningen) Riksintresse för naturvården, kulturmiljövården, friluftslivet eller annat riksintresse enligt 3 kap. §§ 6-9
Beskrivning av planområdet	Området för detaljplan ligger insprängt i odlingslandskapet och omfattas av riksintresset för kulturmiljövård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken, Storsjöbygden (Z25). Uttrycket för riksintresset beskrivs bland annat genom det öppna jordbrukslandskapet med radbyar och äldre gårdar med 1800-talsgården som dominerande gårdstyp på höjd- och slutningslägen med vida utblickar. Även riksintresse för friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB, Storsjöbygden [FZ08] berör området. Storsjöbygden omfattar sjön Storsjön med omgivande odlingsbygder, där kulturinslaget anses vara stort. Storsjöbygden beskrivs som ett naturskönt och variationsrikt område, där odlingsbygdens kontakt med fjäll anses vara unik. Områdets värden kan reduceras av olämpligt utformad bebyggelse, skogsavverkning, skogsodling eller igenväxning av odlingsmarkerna.

2024-05-31

Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Ingen jordbruksmark förväntas tas i anspråk genom planläggningen. Området är i stor omfattning redan exploaterat och befintliga byggnader utmärker sig i landskapsbilden samt tagit en del av vyerna i anspråk. De befintliga byggnaderna ger i viss mån ett spretigt intryck till följd av de olika tillbyggnaderna som gjorts genom åren. Detaljpanelläggning kan skapa förutsättningar att reglera framtida utformning och på så vis påverka landskapsbilden till det positiva. Gestaltning och påverkan på landskapsbilden bedöms kunna påverkas positivt genom att detaljplanera området.
Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?
4 kap MB - Särskilda bestämmelser för hushållning med mark och vatten för vissa områden	
Aspekter att förhålla sig till	Riksintresse rörligt friluftsliv 4 kap 2 § Riksintresse skyddade vatten 4 kap 6 § Natura 2000
Beskrivning av planområdet	Riksintresse för rörligt friluftsliv och skyddade vattendrag påverkas inte. Vattendrag/bäck sträcker sig igenom den västra delen av området, delvis under befintlig parkering samt väg 321 och kvisslevägen. Vattendraget rinner ut i Indalsälven som recipient och natura2000, älven ligger cirka 650 meter söder om området.
Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Verksamheten bedöms inte ha direkt påverkan på natura2000 området men en dagvattenutredning bör undersöka frågan vidare.
Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?

5 kap MB – Miljökvalitetsnormer	
Aspekter att förhålla sig till	Omgivningsbuller Luftkvalitet Vattenkvalitet ytvatten och grundvatten
Beskrivning av planområdet	Omgivningsbuller – gäller kommuner med mer än 100 000 invånare eller vissa utpekade industrigrenar under industriutsläppsförordningen (2 §, förordningen 2004:675) om omgivningsbuller.
Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Miljökvalitetsnormerna för luftkvalitet och vattenkvalitet bedöms inte påverkas negativt.
Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?
7 kap MB - Skyddade områden och arter	
Aspekter att förhålla sig till	– Naturreservat – Kulturresevat – Naturminne – Biotopskydd – Djur- och växtskyddsområde – Strandskyddsområde – Miljöskyddsområde – Vattenskyddsområde – Övriga skydd (fridlysta arter, artskyddsförordning mm) – Naturvårdsavtal

2024-05-31

Beskrivning av planområdet	Strandskyddsområde – Under väg 321, genom nordöstra hörnet av fastigheten Halabacken 1:22, under vägen som skiljer de båda fastigheterna och genom sydvästra hörnet av Halabacken 1:27 sträcker sig ett vattendrag. Vattendraget antas utgöras av ett gammalt dike avsett för avvattning av skogs- och åkermark men bedöms omfattas av strandskydd. Strandskyddsdispens har beviljats för parkering inom fastigheten Halabacken 1:22 och andra bygglovspliktiga åtgärder som vidtagits inom strandskyddsområdet. Vattendraget rinner ned mot sydväst och mynnar i Indalsälven som utgör Natura 2000 område. Cirka 1 km norr om planområdet och verksamheten ligger ett utpekat skogligt biotopskyddsområde om cirka 12,7 ha mark.
Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Befintligt vattendrag kan komma att kulverteras ytterligare i samband med ett genomförande av detaljplan, detta beroende på hur expanderings av verksamheten regleras och utformas. Strandskydd bedöms initialt kunna upphävas i samband med ett antagande i detaljplan genom 7 kap. 18 c § 4 p. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området. Risk för påverkan på skyddade arter och naturvärden inom området påverkas av utformningen av expanderings av industriverksamheten. Risk för påverkan bedöms som låg om expanderings görs inom det redan ianspråktagna området och på fastigheterna Halabacken 1:27 samt 1:22. En naturvärdesinventering bör dock ändå undersöka om möjligheterna till expanderings begränsas, särskilt genom förslag till flytt av Kvisstlevägen och ny infart från 321an. Det utpekade skogliga biotopskyddsområdet bedöms inte påverkas av planläggning.
Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?
Naturmiljö	
Aspekter att förhålla sig till	– Allmän beskrivning, vegetation och djurliv – Särskilda värden för biologisk mångfald exempelvis: ovanliga och skyddsvärda naturtyper, utpekade nyckelbiotoper, viktiga spridningssamband, våtmarker och holmar

2024-05-31

	– Arter enligt Artskyddsförordningen (habitatsarter och fridlysta arter)
Beskrivning av planområdet	Det område som pekas ut för expanderings är fastigheten Halabacken 1:27 och 1:22 samt eventuellt del av Halabacken 1:26 där en potentiellt ny vägsträckning kan komma att föreslås. Utformning och lokalisering av expanderingsen är ännu inte fastställd och undersökningen av den betydande miljöpåverkan görs därför översiktligt utifrån områdets kända förutsättningar och de förslag som varit aktuella från dialog i planbesked och som presenterats i ett tidigt planskede. Området aktuellt för planläggning utifrån detta, är till stor del redan ianspråktagen mark och omfattar inte någon storskalig vegetation. Inom området ligger dock dikeskanter från väg 321 som inventerats av Trafikverket tidigare och med fynd av skyddsvärda arter, något som behöver undersökas vidare. Enligt Artportalen har Trafikverket inventerat arter i statliga vägmiljöer varav fynd finns utpekade i korsningen mellan väg 321 och kvisslevägen. Arter utpekade med NT (Nära hotad) är Månslåsbräken och Brunklöver vilka påverkan på behöver utredas vidare i ett planarbete. Vattendraget som korsar den västra delen av området innehåller, där bäcken inte är kulverterad, slänter som kan innehålla artrikedom.
Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Risk för betydande påverkan på växt- och djurliv bedöms initialt som låg utifrån att stora delar av området är exploaterat och består av befintlig verksamhet samt hårdlagda ytor. Dikeskanter som eventuellt inkluderas i kommande planområde kvarstår och endast en liten yta kan komma att tas i anspråk för en ny infart, detta medför dock att befintlig infart flyttas. En översiktlig naturvärdesinventering bör göras för att utreda påverkan på naturmiljön vidare, detta bedöms dock kunna avgränsas med hänsyn till flytt av vägen och påverkan på fynd i dikeskanten samt påverkan på potentiella naturvärden bäcken. Bäcken som korsar området är även den till stor del kulverterad under parkeringen, vid en eventuell expanderings kan den komma att behöva kulverteras ytterligare. En kulvertering kan leda till negativ påverkan om kulverten sätts igen och påverkar dagvattenhanteringen. Kulverten kan också bidra till en positiv påverkan genom att bäcken inte blottas för snömassor, grus eller andra ämnen som kan påverka vattenkvaliteten negativt.

2024-05-31

Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?
----------------------------------	---

Kulturmiljö, stads- och landskapsbild	
Aspekter att förhålla sig till	– Fornlämningar, byggnadsminnen och kyrkor (skydd enligt KML) – Landskapsbildskydd – Värdefulla bebyggelsemiljöer, byggnader eller landskap
Beskrivning av planområdet	Inom området finns en utpekad övrig kulturhistorisk lämning (L1945:2122, RAÄ-nummer: Mattmar 202) av lämningstypen Bytomt/gårdstomt. Enligt uppgifter i fornsök har en antikvarisk kommentar lämnats: bytomt ej varaktigt övergiven. Skadebeskrivning saknas och lämningen är inte undersökt.
Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	I närhet till lämningen har Nord – Lock expanderat under de senaste åren, den södra utbyggnaden av verksamhetslokal har bebyggts i fastighetsgräns vilken innebär att ytterligare expanderings inte kan göras söderut mot lämningen. Den potentiella skada som en expanderings av Nord Lock skulle kunnat innebära på lämningen bedöms redan ha skett i den mån som närliggande fastighet medför skada. En planläggning av utökning av verksamheten bedöms inte kunna genomföras söderut, i fråga om markanspråk och är därför inte aktuell vid planläggning. Utökning mot väster eller norr bedöms inte påverka lämningen. Antikvarie/ärkeolog på Länsstyrelsen i Jämtland har lämnat yttrande i tidigare utbyggnation av tillverkningslokal och meddelat att ”då den markerade platsen redan idag ligger inom industritomten och är bebyggd med till denna tillhörande byggnader, är det inte sannolikt att några bevarade torplämningar finns kvar” (2018-04-11). Fortsatta utredningar bör göras särskilt vad gäller påverkan på vattendrag, utökad kulvertering på befintligt vattendrag samt påverkan på andra aspekter som naturvärden, buller och påverkan på bostadsbebyggelse vid förslag på ny dragning.

2024-05-31

Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?
----------------------------------	---

Rekreation, friluftsliv, folkhälsa och sociala värden	
Aspekter att förhålla sig till	- Allmän beskrivning av hur området används och av vem, exempelvis om det finns skolor, förskolor i närheten - Parkmiljöer och grönstruktur - Rekreatiansanläggningar, spår och leder - Målpunkter och upplevelsevärden - Trygghet/otrygghet - Tillgänglighet - Barriärer
Beskrivning av planområdet	Målpunkter: Närmsta livsmedelsbutik i Mörsil cirka 20 min bilväg från Nord Lock. Förskola och skolor i Mattmar cirka 10 min bilväg. Östersund cirka 45 min bilväg. Vad gäller rekreatiansområden är platsen lokaliserad med omkringliggande natur där möjlighet till motion och rekreation är obegränsad. Området erbjuder också fantastiska utblickar över odlingslandskap och Bydalsfjällen. Inga anordnade spår och leder finns i omedelbar närhet till planområdet men möjligheter till återhämtning och naturupplevelser finns tillgängligt genom verksamhetens placering i landskapet. Närliggande barriärer är väg 321 och Kvisslevägen, bägge statligt ägda. I dagsläget är verksamheten koncentrerad till Halabacken 1:27 men i planansökan önskas utökning på fastigheten Halabacken 1:22 som skiljs åt av Kvisslevägen. ÅDT på Kvisslevägen är under 250 enligt NVDB, men vägen utgör en barriär i landskapet och mellan de två fastigheterna Halabacken 1:27 och 1:22.

2024-05-31

Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Då verksamheten är befintlig och idag har sitt säte på platsen bedöms inte förhållandet till målpunkter och rekreatiomsområden vara en lokaliseringsfråga för planläggningen. Utökning av verksamheten påverkas inte och påverkar inte närheten till service och/eller andra målpunkter. Ett potentiellt förslag att utöka verksamheten på Halabacken 1:22 skulle innebära att Kvisslevägen kan komma att utgöra en än mer tydligare barriär. Nord Locks verksamhet innebär en del fordonsrörelser med tunga fordon som levererar och flyttar gods mellan byggnader samt personal som flyttar sig till fots inom fastigheten. Även persontrafik för personal rör sig på parkering och över Kvisslevägen som vid en ökning av tillverkningslokaler skulle bli en säkerhetsfråga. En lösning som kan komma att utredas vidare i planarbetet är en möjlig flytt av Kvisslevägen till en mer västlig lokalisering än den nuvarande för att göra utökningen av verksamhetslokalerna mer lämpliga ur produktionsperspektiv samt trafiksäkerhet för trafikanter på vägen samt inom verksamheten. Ett sådant förslag behöver förankras med Trafikverket och utredas vidare i ett planarbete.
Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?
Barnperspektivet	
Aspekter att förhålla sig till	– Plats för lek (både spontan och anordnad) – Avstånd till skola/ förskola, – Avstånd till park/natur – GC-väg, trafikbarriärer Negativa hälsoeffekter i skolmiljö (ex. buller luftkvalitet)
Beskrivning av planområdet	Området är ingen plats för lek eller barn och syftar inte till att genom planläggning göras mer inbjudande för det heller.
Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Genomförande av planläggning bedöms inte påverka barnperspektivet.



2024-05-31

Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?
----------------------------------	---

Risker för människors hälsa och för miljön		
Aspekter att förhålla sig till	- Buller och vibrationer - Trafik, farligt gods - Explosionsrisk - Elektromagnetisk strålning - Föroreningar (Mark, luft, vatten) - Risk för skred, erosion - Markradon - Översvämningsrisk - Påverkan på vattenskyddsområde - Ljusföroreningar - Djurhållning	
Beskrivning av planområdet	Inom och för området är frågor gällande buller, trafik farligt gods, explosionsrisk och föroreningar aktuella frågor. I ett tidigare tillsynsärende av miljöavdelningen hos verksamheten noterades höga zinknivåer i slamavskiljaren, något som bekräftats muntligt av Länsstyrelsen. Enligt dialog med Länsstyrelsen släpper verksamheten i normala fall ut det renade processvattnet men under den tid som förhöjda värden fortsatt uppmäts behöver verksamheten omhänderta processvattnet inom anläggningen inomhus. Vad gäller buller finns tidigare klagomål gällande verksamhetsbuller som hanterats av Länsstyrelsen. En potentiell flytt av Kvisstlevägen kommer innebära ökade bullernivåer för bostadsbebyggelse vid Halabacken 1:30 och 1:18.	

2024-05-31

Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Frågor vad gäller buller, farligt gods, explosionsrisk och föroreningar är frågor som behöver utredas vidare i ett planarbete. Det som i enlighet med miljöbedömnings förordningen 11 § ska tas särskild hänsyn till och som bedöms relevant för Nord Locks verksamhet är: verksamhetens omfattning, avfall och restprodukter som verksamheten ger upphov till samt föroreningar och störningar från verksamheten. I fråga om buller bör både verksamhetsbuller från tillverkningslokalerna utredas samt bullernivåerna från ny dragning av väg. Bullernivåerna ska beskrivas och hanteras inom planprocessen. Transport/lagring av farligt gods och risk för explosionsrisk är en risk särskilt kopplad till verksamheten och bör undersökas vidare hur detta hanteras inom befintligt tillstånd och de parallella tillsyns/tillstånds processerna. Vid behov kan riskerna behöva utredas vidare i en riskutredning. Initialt bedöms riskerna låga bland annat på grund av att verksamheten är befintlig och tillstånd har beviljats för denne. De förhöjda zinkvärdena i slamavskiljare samt processvatten behöver hanteras parallellt med planprocessen och en dialog pågår med kommunens miljöavdelning samt Länsstyrelsen.
Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?
Klimataspekter	
Aspekter att förhålla sig till	– Bidrar planerad verksamhet till ökade utsläpp? – Generar planeringen ökade bilresor? Hur ser tillgång till god kollektivtrafik, samhällsservice, offentlig service, arbete? – Vilka effekter av ett förändrat klimat behöver beaktas, ex. översvämning, skyfall, urbana värmeöar (ex andel hårdgjord yta och inslag av grönska)
Beskrivning av planområdet	Planerad utökning av verksamhet kommer att genom byggnation och inkluderande transporter att öka utsläpp, likväl som en ökad produktion förväntas kunna leda till ökade utsläpp i framtiden. Antalet personal förväntas öka något vid en expanderings och utifrån förväntad produktion, vilket då förväntas öka bilresor till och från arbetet.

2024-05-31

	Nord – Lock som arbetsplats ligger i utkanten av Mattmar, ett mindre samhälle i Åre kommun. Nord – Lock är kommunens näst största arbetsgivare och har strax under 200 anställda, majoriteten boende i närheten till arbetsplatsen. Kollektivtrafiken är som i många andra delar på landsbygden gles och möjligheterna att resa kollektivt är begränsad, särskilt i en verksamhet där personalen arbetar skift. Bilen är därför det primära färdmedlet. Stora delar av fastigheten är idag hårdgjord och kommer att fortsatt vara det efter planläggning, detta ställer också krav på en fungerande dagvattenhantering inom fastigheterna. Omkringliggande områden består av jordbruksmark, skogsmark (idag uppvuxen skog), vägar och bebyggelse. Verksamheten är ensam i sitt slag på platsen och ingår inte något större industriområde.
Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning)	Ett genomförande av planläggning bedöms marginellt öka utsläpp från verksamheten genom byggnation, ökad produktion och ett ökat antal anställda. I förhållande till befintlig markanvändning bedöms påverkan som marginell. Fastighetens hårdgjorda ytor ställer krav på fungerande dagvattenlösningar som behöver utredas vidare i planarbetet. De omkringliggande miljöerna är till största del genomsläppliga och en stor andel skogsmark fungerar infiltrerande vilket är positivt. Då verksamheten är ensam i sitt slag på platsen är det inga andra större hårdlagda ytor i närheten till planområdet som förväntas bidra till ökad avrinning och som kan verka kumulativt ur avrinningsaspekt.
Risk för betydande miljöpåverkan	☐ Ja ☒ Nej Är det en miljöaspekt som ska behandlas i MKB?