



Samhällsbyggnadskontoret
Planenheten

2022-06-17

Samråd om Detaljplan för fritidsboende och restaurang på del av fastigheten Hallens-Backen 1:38 med fler.

Åre kommun samråder nu om ett förslag till detaljplan.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för fristående fritidshus i anslutning till skid- och liftanläggning samt möjliggöra för vidare utveckling av servicefunktioner kopplade till turistnäringen i Bydalen. Planförslaget bedöms inte strida mot Översiktsplan för Åre kommun (2017). Detaljplanen upprättas med utökat förfarande.

Vid ett genomförande av detaljplanen bedöms risk för betydande miljöpåverkan inte kunna uteslutas, varför en miljökonsekvensbeskrivning har upprättats. Miljökonsekvensbeskrivningen samråds parallellt med planförslaget.

I arbetet med att ta fram ett förslag till detaljplan ska kommunen, enligt Plan- och bygglagen 5 kap 11 § samråda med myndigheter, sakägare, sammanslutningar och övriga som har ett väsentligt intresse av förslaget.

Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligt senast **2022-08-16** till Åre kommun, Planavdelningen, Box 201, 837 22 Järpen eller till e-post planenheten@are.se. Märk handlingen PLAN.2021.8.

Planhandlingar finns tillgängliga på:

- Kommunhuset i Järpen (Norra vägen 21 C), öppet vardagar 08:00-16:30
- <https://are.se/byggabo/planerpagang/hallens-backen-1-38-fritidsbostader-restaurang-bydalen>

Upplysningar lämnas av:

Christian Muttoni, Planarkitekt, 0647-161 00

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET/PLANENHETEN

2022-06-17

Sofia Lind
Plan- och byggschef

Christian Muttoni
Planarkitekt